

**Amt Achterwehr
Der Amtdirektor
für die Gemeinde Bredenbek**

BEKANNTMACHUNG

**Bebauungsplan Nr. 21 der Gemeinde Bredenbek für den Bereich „Erweiterung
Gewerbegebiet an der A 210“
hier: Aufstellungsbeschluss**

1.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bredenbek hat in ihrer Sitzung am 17.10.2024 den Aufstellungsbeschluss für den B-Plan Nr. 21 „Erweiterung Gewerbegebiet an der A 210“ für das Gebiet südlich angrenzend an die Bahnstrecke Kiel-Rendsburg und die Autobahn A 210, östlich des Geltungsbereichs des B-Plans Nr. 11 „Gewerbegebiet Anschlussstelle Bredenbek A 210“ und westlich der Schönhagener Straße (K 67), gefasst.

Planungsziel ist die Erweiterung des bereits bestehenden Gewerbegebiets durch Festsetzung eines Gewerbegebiets und von Grün- und Verkehrsflächen.

Lage und Umfang des Geltungsbereichs sind aus der anliegenden Übersichtskarte ersichtlich.

2.

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs wird das Büro B2K, Kiel, beauftragt

3.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

4.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll wie folgt durchgeführt werden:

Öffentliche Anhörung

5.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit bekanntgemacht (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Achterwehr, den 04.11.2024

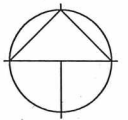
Im Auftrag

Christian Jöhnk

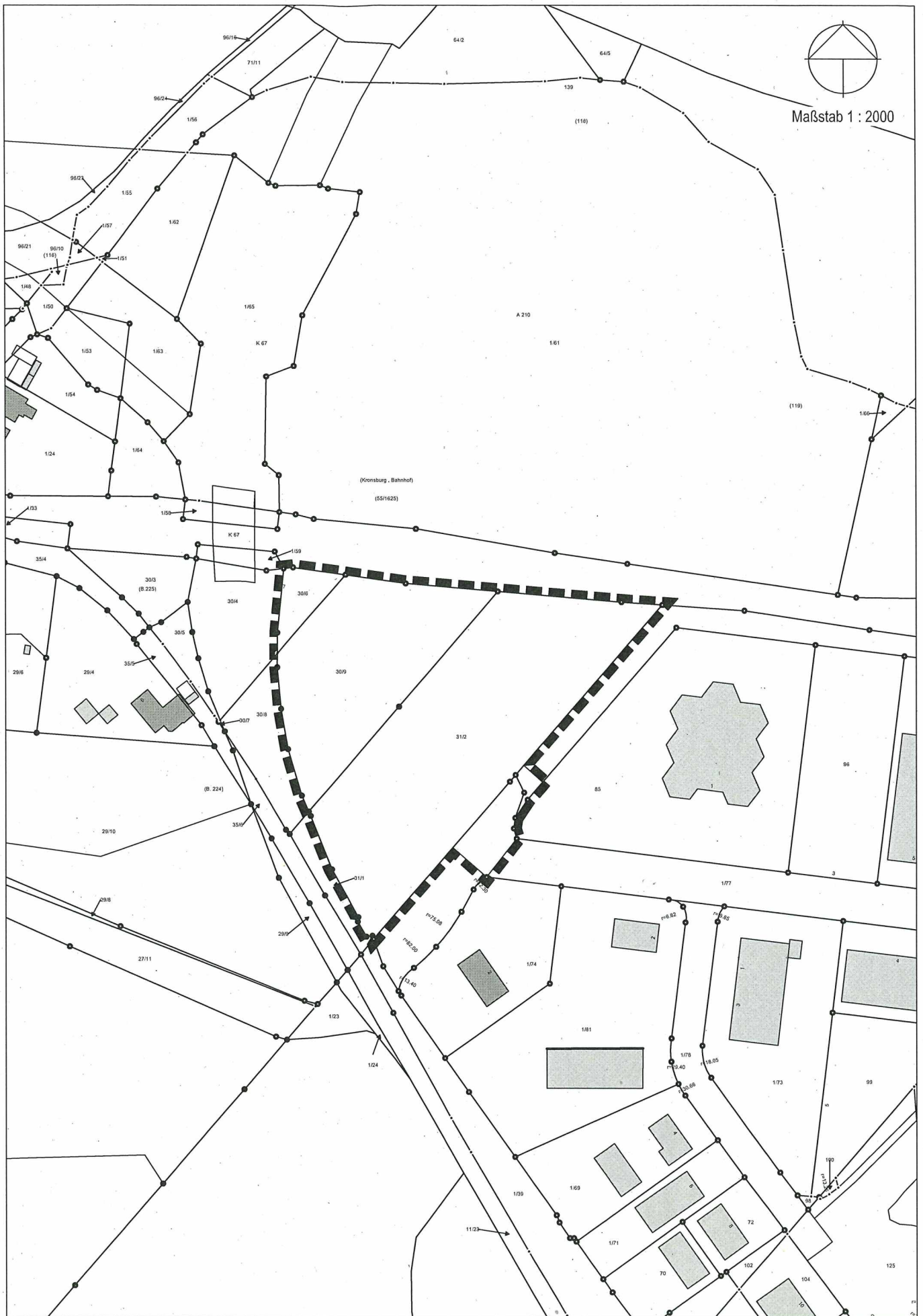


Ausgehängt am 05.11.2024

Abgenommen am 13.11.2024



Maßstab 1 : 2000



Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 21 der
Gemeinde Bredenbek, Kreis Rd-Eck

Stand: 26.08.2024

für das Gebiet: östlich der Schönhagener Straße,
nordwestlich der Felder Straße sowie südlich der
Bahntrasse

B2K
Architekten | Stadtplaner

B2K Kühle-Koerner PartG mbB
Schleiweg 10, 24106 Kiel
Tel.: +49 431 596 7460
info@b2k.de • www.b2k.de