

Niederschrift

über die öffentliche Anhörung (frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit) in Bredenbek am 25.04.2024, 18.00 Uhr, Bredenus“

13. .Änderung des Flächennutzungsplans und vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 17, beide für „Solarpark Rolfshörner Weg/Bahnhof“ Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch

Teilnehmende:

2 Zuhörer

Herr Groth, Büro GRZwo

Herr Dr. Hand, BfL GmbH

Herr Schwanebeck, Bürgermeister

Unterzeichner

Herr Schwanebeck begrüßt alle Anwesenden und stellt kurz die Vortragenden und die zu erörternden Themen vor.

Im Anschluss stellen die Herren Groth, GRZwo und Dr. Hand, Büro BfL GmbH, den Planungsstand vor.

Herr Groth vom Planungsbüro GRZwo verdeutlicht anhand einer Präsentation zunächst den ursprünglichen Geltungsbereich, der auch nördlich der A 210 ein Teilgebiet vorgesehen hatte. Durch eine Änderung des Baugesetzbuches ist dort das Planungserfordernis entfallen, da dieser Bereich mit der Änderung als privilegiert gilt und auch ohne Bauleitplanung realisiert werden kann.

Die Lage der Module, der Zuwegungen und Eingrünungen werden von Ihm in der Folge dargelegt und die geplanten Inhalte der Bauleitpläne erläutert.

Herr Dr. Hand ergänzt den derzeitigen Stand der Umweltfachplanungen und erläutert ausführlich das Thema Eingriff/Ausgleich. Besondere Hinweise gibt er zum Artenschutz, zur erwünschten Ansaat der Flächen unterhalb der Modultische mit sogenannter „Regiosaat“ und zum Schutz des Landschaftsbilds durch Eingrünungen.

(Hinweis: Die Präsentation liegt diesem Vermerk als Anlage bei).

An die Vorträge schließt sich die Erörterung an:

Hier ergibt sich nur die Frage, in welche Richtung der Anschluss des Solarparks erfolgen soll. Bgm. Schwanebeck weiß zu berichten, dass der Anschluss an den im Dorf vorhandenen Trafo erfolgen soll.

Zum Abschluss gibt er Herr Groth noch einen Überblick über die weiteren Verfahrensschritte und zum erwarteten Zeitpunkt der Umsetzung und es werden noch Hinweise zur Veröffentlichung aller Verfahrensunterlagen und der amtlichen Bekanntmachungen auf der Homepage des Amtes Achterwehr gegeben.

Bürgermeister Schwanebeck bedankt sich bei allen Teilnehmenden und schließt die Anhörung um 18:34 h

Gez.
Christian Jöhnk

